



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. 8 626 22252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-

Nr. D8(E)-

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS CIVILINIO KODEKSO 4.84 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-2702 IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO NR. I-533 6 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-2703**

Vykdydama Lietuvos Respublikos Ministro Pirmininko pavedimą, informintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanclerio 2023 m. birželio 13 d. rezoliucija Nr. S-1653, Aplinkos ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-2702 ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 6 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-2703“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siūloma iš dalies pritarti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-2702 ir pasiūlyti Lietuvos Respublikos Seimui jį tobulinti atsižvelgiant pastabas ir pasiūlymus; siūloma nepritarti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 6 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-2703.

Nutarimo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektu neperkeliami ir (ar) neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, patvirtintai Lietuvos Respublikos Seimo 2020 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. XIV-72 „Dėl Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

Neigiamų pasekmių priėmus Nutarimo projektą nenumatoma.

Nutarimo projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas derintas su Teisingumo ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Vyriausybės atstovų įstaiga, Valstybine vartotojų teisių apsaugos tarnyba, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos respublikiniais būsto valdymo ir

priežiūros rūmais, asociacija Lietuvos butų ūkiu, Lietuvos savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija, Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba. Nutarimo projektą be pastabų suderino Konkurencijos taryba ir Vidaus reikalų ministerija. Specialiųjų tyrimų tarnybos, Ekonomikos ir inovacijų ministerijos, Verslo konfederacijos, Lietuvos respublikinių būsto valdymo ir priežiūros rūmų, Nacionalinės pastatų priežiūros asociacijos PREMA ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pastabos, į kurias neatsižvelgta, įvertintos derinimo pažymoje. Nutarimo projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos teisės grupės 2023-08-11 išvadoje Nr. NV-2040 pateiktas pastabas ir pakartotinai darbo tvarka derintas su suinteresuotomis institucijomis ir partneriais. Pastabos, į kurias neatsižvelgta, įvertintos derinimo pažymoje. Nutarimo projektas suderintas su Teisingumo ministerija. Nutarimo projektas svarstytas 2023-09-04 tarpinstituciniame pasitarime ir patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2023-09-03 išvadoje Nr. NV-2198 pateiktas pastabas, darbo tvarka suderintas su Vyriausybės kanceliarijos teisės grupe, Teisingumo ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto politikos grupės (vadovas – Dainius Čergelis, tel. 8 616 98 137, el. p. dainius.cergelis@am.lt) vyresnioji patarėja Gintarė Janiškienė (tel. 8 695 58 698, el. p. gintare.janiskiene@am.lt), vyriausioji specialistė Jūratė Kaklauskienė (tel. 8 620 82 238, el. p. jurate.kaklauskiene@am.lt) ir vyriausioji specialistė Vaiva Rumbutienė (tel. 8 695 31 922, el. p. vaiva.rumbutiene@am.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 4 lapai.
2. Derinimo pažyma, 12 lapų.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas